

Załącznik Nr 10 do SIWZ**Wzór****U m o w a
o ochronę mienia i obiektów**

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Centrum Rekreacji Wodnej Aqua-Pil Sp. z o.o. w Pile przy ul. Artura Grottgera 4 64-920 Pila, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000233665, kapitał zakładowy 1.455.000 zł, NIP 7642465595 REGON 300010331, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Krzysztofa Kijaka

zwanym/ą dalej w umowie „Zleceniodawcą”,

.....

reprezentowanym/ą przez

.....

.....

zwaną dalej „Zleceniobiorcą”, o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy ochronę i dozór nieruchomości oraz mienia należącego do Zleceniodawcy położonego przy:

a) Budynek AQUAPARK ul. Artura Grottgera 4 w Pile

b) Centrum Strzelectwa Sportowego „TARCZA” al. Powstańców Wlkp. 182 w Pile

zwanego „obiektem chronionym” oraz podejmowanie efektywnych działań mających na celu zapobieganie kradzieży i dewastacji mienia na ww. terenie przez osoby trzecie oraz reagowanie na ewentualne zdarzenia losowe (np. pożar, awarie) poprzez zawiadamianie Zleceniodawcy i służb ratunkowych.

2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do osobistego zapewnienia stałej i fachowej ochrony ww. nieruchomości w godzinach:

AQUAPARK ul. Artura Grottgera 4 w Pile.

Ochrona **od dnia 01.01.2017 roku od godz. 6,00 do 01.01.2018 r. do godz. 7,00**

Ochrona 25 godz. x 1 dzień w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (1-2 stycznia 2017 g. 6,00 – 7,00)

Ochrona 24 godz. x 114 dni w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (weekendy i święta g. 7,00 – 7,00)

Ochrona 12 godz. x 250 dni w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (dni powszednie g. 19,00 – 7,00)

/tj. w roku 5.761 godzin pracy/

Centrum Strzelectwa Sportowego „TARCZA” al. Powstańców Wlkp. 182 w Pile.

Ochrona **od dnia 01.01.2017 roku od godz. 6,00 do 01.01.2018 r. do godz. 10,00**

Ochrona 28 godz. x 1 dzień w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (1-2 stycznia 2017 g. 6,00 – 10,00)

Ochrona 24 godz. x 114 dni w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (weekendy i święta g. 10,00 – 10,00)

Ochrona 16 godz. x 250 dni w roku na zmianie 1 pracownik ochrony (dni powszednie g. 18,00 – 10,00)

/tj. w roku 6.764 godzin pracy/

3. Czynności, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 wykonywane będą przez umundurowanych, nalicencjonowanych pracowników ochrony.

AQUAPARK ul. Artura Grottgera 4 w Pile.

Pracownik ochrony wykonujący czynności w Aquapark obowiązkowo w stroju: czarne spodnie i biała koszula oraz do wyboru czarny sweter, kamizelka lub polar - koniecznie z napisem ochrona i logiem Zleceniobiorcy. Wyjście na zewnątrz w porach nocnych w stroju z odblaskową kamizelką koniecznie z napisem ochrona i logiem Zleceniobiorcy.

Centrum Strzelectwa Sportowego „TARCZA” al. Powstańców Wlkp. 182 w Pile.

Pracownik ochrony wykonujący czynności obowiązkowo w stroju: czarnym z odblaskową kamizelką, koniecznie z napisem ochrona i logiem Zleceniobiorcy.

§ 2

Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do następujących czynności umożliwiających prawidłowe wykonywanie zadań określonych w § 1:

1. Kontrolowanie pojazdów wjeżdżających na teren i wyjeżdżających z terenu chronionego obiektu, w szczególności przez sprawdzanie zawartości znajdujących się w kontrolowanych pojazdach wraz ze stosowną dokumentacją przewozu – wskazanych przez Zleceniodawcę;
2. Kontrolowanie pracowników wchodzących i wychodzących z obiektów chronionych, w tym także pod kątem nieuprawnionego wynoszenia mienia z obiektów określonych w § 1;
3. Zleceniodawca ustali i zapewni stosowną dokumentację przystosowaną do jego potrzeb celowych, którą zobowiązani są prowadzić zatrudnieni przez Zleceniobiorcę pracownicy wymienieni w § 1 ust. 3.

§ 3

1. Zleceniobiorca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy o wszystkich dostrzeżonych przypadkach uchybień w zabezpieczeniu mienia i wyznaczenie Zleceniodawcy odpowiedniego terminu ich usunięcia w formie zapisu w książce ochrony obiektu
2. Zleceniodawca zobowiązany jest do usunięcia wskazanych przez Zleceniobiorcę uchybień w wyznaczonym terminie.
3. W razie nieusunięcia uchybień, o których mowa w § 3 ust. 1 i 2 Zleceniobiorca wolny jest od odpowiedzialności za poniesioną przez Zleceniodawcę szkodę, w takim zakresie w jakim uchybienia te doprowadziły do powstania szkody.

§ 4

Obszar terenu objętego ochroną oraz rodzaj, położenie, stan techniczny, zabezpieczenie obiektów i mienia Zleceniodawcy określa załącznik do umowy.

§ 5

1. Za wykonane czynności określone w § 1 Zleceniobiorca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
Za cały rok **zł. netto** + obowiązująca stawka podatku VAT
Ustalona stawka godzinowa **zł netto/ za 1 godz.** + obowiązująca stawka podatku VAT za jednego pracownika ochrony fizycznej bez licencji w porze dziennej/ nocnej;
2. Rozliczenie za wykonane czynności następuje co miesiąc, a wynagrodzenie płatne jest w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury na konto Zleceniobiorcy podane na wystawionej fakturze VAT.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
4. Zmiana ceny usługi, wskazana w § 5 niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku zmiany przepisów prawa publicznego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 6

1. Zleceniodawca zapewni Zleceniobiorcy pomieszczenie służbowe zaopatrzone w energię cieplną, elektryczną i telefon, które spełniać będzie właściwe warunki

bezpieczeństwa i higieny pracy jako stanowisko pracy i do spożycia posiłku oraz apteczkę pierwszej pomocy.

2. Rozmowy telefoniczne do firmy Zleceniobiorcy uważane będą za rozmowy służbowe, za które nie będzie obciążany Zleceniobiorca.

§ 7

Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności określonych w §1, a w szczególności odpowiada za stwierdzone przypadki kradzieży i dewastacji mienia należącego do Zleceniodawcy.

§ 8

1. Umowę zawiera się na czas oznaczony tj. od godz. 06:00 01.01.2017 do 01.01.2018 do godz.10,00.
2. Zleceniobiorca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym w przypadku zalegania z płatnością przez Zleceniodawcę przez okres powyżej 1 miesiąca.
3. Umowa niniejsza wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Zleceniodawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w trybie natychmiastowym w każdym czasie w przypadkach określonych w § 7 uiszczając Zleceniobiorcy część wynagrodzenia odpowiednią do wykonanych przez Zleceniobiorcę czynności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana warunków umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Spory mogące powstać przy realizacji niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a w razie nie osiągnięcia porozumienia rozstrzygać je będzie właściwy ze względu na siedzibę Zleceniodawcy sąd powszechny.

§ 11

Zleceniodawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 764-246-55-95 uprawnionym do otrzymywania faktur VAT; upoważnia się Zleceniobiorcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu ze strony Zleceniodawcy jako odbiorcy faktury.

§ 12

Zleceniobiorca posiada na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia Koncesję nr..... ważną do dnia

§13

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

PODPISY STRON

Zleceniodawca

Zleceniobiorca